

# Demande de location.

Objet concerné	
Ancien locataire:	.....
Objet:	<input type="checkbox"/> Chambre <input type="checkbox"/> Appartement complet
Numéro d'objet:	N° .....
Date d'entrée souhaitée:	.....
Loyer mensuel:	<input type="checkbox"/> CHF 620 <input type="checkbox"/> CHF 670 <i>Si appartement complet, additionner les prix des chambres.</i>
Garantie loyer:	2 mois de loyer

Candidat e		<input type="checkbox"/> Conjoint e <input type="checkbox"/> Colocataire <input type="checkbox"/> Codébiteur
Nom	.....	.....
Prénom	.....	.....
Date de naissance	.....	.....
Nationalité	.....	.....
Permis	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Carte de légitimation
En Suisse depuis	.....	.....
Etat civil	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié-e <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé-e <input type="checkbox"/> Séparé-e <input type="checkbox"/> Veuf-ve	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Marié-e <input type="checkbox"/> Partenariat <input type="checkbox"/> Divorcé-e <input type="checkbox"/> Séparé-e <input type="checkbox"/> Veuf-ve
Tél. privé	.....	.....
Tél. professionnel	.....	.....
Tél. portable	.....	.....
Adresse mail	.....	.....
Correspondance par mail	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Adresse actuelle	.....	.....
NPA / Localité	.....	.....
Régie actuelle	.....	.....
Loyer actuel	CHF ..... + CHF ..... charges	CHF ..... + CHF ..... charges

Profession	.....	.....
Employeur	.....	.....
Entrée en fonction	.....	.....
Salaire annuel, revenus bruts	CHF .....	CHF .....

Raison du changement	.....	Nombre d'occupant(s)	..... Adulte(s)
Animaux	.....		..... Enfant(s)
Par quel moyen avez-vous trouvé cet objet ?	<input type="checkbox"/> Ancien locataire <input type="checkbox"/> Internet <input type="checkbox"/> Listes <input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Office du logement <input type="checkbox"/> Site UNINE <input type="checkbox"/> Site Facchinetti <input type="checkbox"/> Autre (précisez): .....		

### Documents à fournir

Cette fiche d'inscription est à compléter, dater et signer par le(s) candidat(s) à la location du logement susmentionné et le(s) codébiteur(s).

Elle doit nous être remise, accompagnée des documents listés ci-dessous. Seuls les dossiers complets seront traités.

- Pièce d'identité/Permis de séjour valable :
  - ▶ Ressortissants suisses : pièce d'identité, passeport ou attestation d'établissement
  - ▶ Non-ressortissants suisses : autorisation d'établissement (permis «B», «C» ou «L») ou carte de légitimation
- Attestation ou certificat de salaire (datant de moins de 3 mois) ou 3 dernières fiches de salaire
- Original de l'attestation de l'Office des Poursuites et Faillites (datant de moins de 3 mois)
- Police d'assurance RC
- Attestation de votre école

### Frais de dossier

A la conclusion d'un bail, un montant de **CHF 145.-** vous sera facturé au titre de frais de dossier pour un appartement. Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il ait été établi, un montant de CHF 300.- vous sera facturé pour les frais administratifs occasionnés. Ces montants s'entendent TVA incluse. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant.

### Coordonnées bancaires

J'accepte le paiement du loyer par LSV/DD:  OUI  NON

Renseignements pour le remboursement des soldes de décompte chauffage et l'acquittement des loyers et charges par débit direct (LSV ou DD).

Nom de la banque: ..... Titulaire du compte: .....

N° IBAN bancaire: ..... N° IBAN postal: .....

Pour paiement loyer

Pour remboursement chauffage

### Remarque(s) particulière(s)

.....

.....

.....

.....

.....

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) Naef Immobilier SA à prendre tout renseignement complémentaire.

Cette inscription n'est valable que pour l'objet susmentionné, elle ne constitue pas un engagement formel de part et d'autre. En cas de non conclusion de bail, cette fiche et les documents constituant le dossier de candidature **seront systématiquement détruits sous un délai de 3 semaines.**  Je souhaite qu'ils me soient retournés.

En signant cette fiche d'inscription, vous reconnaissez avoir librement et volontairement consenti à transmettre à Naef Immobilier SA certaines de vos données personnelles dans le cadre de votre demande de location. Pour plus d'informations, sur vos droits et nos obligations s'agissant du traitement de vos données personnelles, nous vous invitons à prendre connaissance du paragraphe dédié à la page suivante.

Dans le cas où mon dossier de candidature ne serait pas retenu, j'autorise Naef Immobilier SA à utiliser ces données pour me proposer des biens à la location ou à la vente susceptibles de m'intéresser (aucune information ne sera transmise à un tiers).

Fait à: .....

Signature du candidat(e)

Le: .....

Signature du conjoint-e/colocataire/codébiteur

### Traitement de vos données personnelles

Conformément à la législation en vigueur, nous vous informons que les données personnelles que vous confiez à Naef Immobilier SA sont traitées et conservées avec le plus grand soin et en toute sécurité. Dans le cadre du bon suivi de votre demande de location, nous sommes amenés à procéder à des traitements de vos données personnelles contenues dans le présent formulaire dans le respect de la plus stricte confidentialité. Nous pouvons être conduits, le cas échéant, à transmettre vos données, **exclusivement**, aux propriétaires des biens pour lesquels vous postulez. Sachez en outre que Naef Immobilier SA met en place toutes les mesures techniques et organisationnelles nécessaires afin de protéger vos données personnelles contre toute violation ou utilisation abusive.

Conformément à la législation en vigueur, nous vous informons que vous disposez d'un droit d'information, d'accès, de modification, de rectification, d'opposition au traitement et de suppression de vos données personnelles. La protection des données de nos clients est une de nos préoccupations quotidiennes, n'hésitez pas à nous solliciter pour toute requête ou complément d'information sur le traitement de vos données personnelles à l'adresse email suivante : [dataprotection@naef.ch](mailto:dataprotection@naef.ch).

Veillez toutefois noter qu'en cas d'opposition ou de demande de suppression de vos données, Naef Immobilier SA ne serait plus en mesure de considérer et de traiter votre demande de location.

## Contactez-nous

### ► Naef Immobilier

#### Naef Immobilier Neuchâtel

Rue des Terreaux 9

2000 Neuchâtel

T +41 32 737 27 27

E [neuchatel@naef.ch](mailto:neuchatel@naef.ch)